

Lemvig den 3.oktober 2017

Hørings svar om sommerhuse og udviklingsstrategi.

### Fjaltring

1. Det er DN-Lemvigs opfattelse at det skitserede udviklingsområde går for langt ud mod havet og for tæt op mod Dybå. Yderligere bebyggelse vest for en linje der går øst om kirkefredningen vil være en stor trussel mod kystlandskabets særpræg. Netop dette særpræg er et plus i forhold til at tiltrække nye beboere til Fjaltring.
2. DN-Lemvig finder ikke de foreslåede nye sommerhusområder specielt attraktive til sommerhusgrunde. Området ligger forholdsvis lavt og det er almindelig kendt at der er mange klæg nede i nærheden af grøften der afgrænser området i kommunens forslag. En placering nord for Kjeldbjergvej er langt mere attraktiv, da der herfra vil være bedre udsigt og måske bedre klima fordi der ikke er sumpet. Området nord for Kjeldbjergvej kan forbinde de to bydele og der kan udlægges en stribe til sommerhuse langs den nordlige del af Fjaltring.

### Fjaltring Ferieby

3. Fjaltring ferieby har i dag vanskelige adgangsforhold til havet. Slid kan nemt starte sandflugt. Hvis der udvides med flere sommerhuse vurderer DN-Lemvig at det bliver umuligt eller meget vanskeligt at sikre adgang til stranden. Der er private grunde imellem og Naturstyrelsen er næppe til sinds at give tilladelse til anlæg af nye adgangsveje. DN-Lemvig mener derfor at der skal indarbejdes et projekt for en forsvarlig adgang til stranden.
4. Der er i planmaterialet tale om to arealer hvoraf det ene er inden for strandbeskyttelseslinjen. Øst herfor stiger landskabet videre op til en gammel vej på højderyggen. DN-Lemvig mener at der ikke skal bygges øst for højderyggen, men at den østvendte bakke skal bevares som en vigtig del af det oprindelige landbrugslandskab. Arealet i kommunens forslag finder DN alt for stort i udstrækningen mod øst.

Venlig hilsen

Jens Johan Brogaard

Formand for DN-Lemvig